

บทที่ 3

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของ โครงการยูนิโอ จรัญ3 (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุดยูนิโอ จรัญ 3 ดำเนินการจัดจ้าง บริษัท เอส.พี.เจ.โซลันติฟิค จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

3.1 วัตถุประสงค์

- 1) เพื่อติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามข้อกำหนดในมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมใน รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- 2) เพื่อนำผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมไปเปรียบเทียบกับเกณฑ์มาตรฐาน และนำไปกำหนดเป็น แนวทางในการวางแผนการจัดการด้านสิ่งแวดล้อมของโครงการต่อไป
- 3) เพื่อเป็นข้อมูลเฝ้าระวังผลกระทบต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียงโครงการ

3.2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การดำเนินงานตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ สิ่งแวดล้อมที่ผ่านความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติ ตามหนังสือเห็นชอบเลขที่ ทส.1009.5/10434 ลงวันที่ 31 สิงหาคม 2558 โดยมีวิธีตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ และสำรวจข้อมูลการ ดำเนินงานของโครงการในระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569 สรุปได้ดังตารางที่ 3-1

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ ยูนิโอ จรัญ 3 (ระยะดำเนินการ)

นิติบุคคลอาคารชุด ยูนิโอ จรัญ 3 ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

ดัชนีคุณภาพ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์/ วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการ ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและ รูปภาพ ประกอบ มาตรการฯ
ระยะดำเนินการ 1 .ส ก า พ ฐ ม ี ประเทศ	- บริเวณพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบ ดูแลพื้นที่สีเขียวภายใน โครงการหากพบว่าหากมีต้นไม้ตายให้รีบ ปลูกต้นใหม่ทดแทน	- ทุกวันตลอดระยะ ดำเนินการ	ทางโครงการมีการตรวจสอบ ดูแลพื้นที่สี เขียวภายในโครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 2)
2 .ก า ร ก ี ด แผ่นดินไหว	- อาคารของโครงการ	- ตรวจสอบสภาพความมั่นคงแข็งแรงของ โครงสร้างอาคาร	- ปีละ 1 ครั้ง	ทางโครงการมีการตรวจสอบโครงสร้างของ อาคารตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	-	-
3. สภาพอากาศ และ คุณ ภาพ อากาศ	- พื้นที่สีเขียว	- ตรวจสอบไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และหญ้าคลุม ดินบริเวณพื้นที่สีเขียวให้อยู่ในสภาพ สมบูรณ์แข็งแรง เพื่อประสิทธิภาพในการ ดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ และลด ความร้อนเข้าสู่ตัวอาคาร	- ทุกวันตลอดระยะ ดำเนินการ	ทางโครงการมีการตรวจสอบ ดูแลพื้นที่สี เขียวภายในโครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 2)

ตารางที่ 3-1(ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ ยูนิโอ จรัญ 3 (ระยะดำเนินการ)

นิติบุคคลอาคารชุด ยูนิโอ จรัญ 3 ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์/ วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการ ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและ รูปภาพ ประกอบ มาตรการฯ
ระยะดำเนินการ 4. คุณภาพเสียง	- ผู้พักอาศัยภายในโครงการ และผู้พักอาศัยใกล้เคียง	- ติดตามปัญหาเรื่องร้องเรียนจากชุมชนใกล้เคียง	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	ทางโครงการจัดให้มีนิติบุคคลติดตามปัญหาเรื่องร้องเรียนจากชุมชนใกล้เคียง	-	-
5. คุณภาพน้ำ	- จุดเก็บตัวอย่างน้ำทั้งมี 22 จุด คือ 1) จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 11 จุด 2) จุดระบายน้ำทิ้งออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 11 จุด	1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำก่อน และหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุดเป็นประจำทุกเดือนโดยมีดัชนีการตรวจวัด ได้แก่ - pH - BOD - Settleable solids - Suspended solids - Total Dissolved solids - Sulfide - TKN - Grease & Oil - Total Coliform Bacteria	- เดือน ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	ทางโครงการมีการตรวจสอบคุณภาพน้ำก่อน และหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุดเป็นประจำทุกเดือน	-	ภาคผนวก ค

ตารางที่ 3-1(ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ ยูนิโอ จรัญ 3 (ระยะดำเนินการ)

นิติบุคคลอาคารชุด ยูนิโอ จรัญ 3 ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์/ วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการ ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและ รูปภาพ ประกอบ มาตรการฯ
ระยะดำเนินการ 4. คุณภาพเสียง	- ผู้พักอาศัยภายในโครงการ และผู้พักอาศัยใกล้เคียง	- ติดตามปัญหาเรื่องร้องเรียนจากชุมชนใกล้เคียง	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	ทางโครงการจัดให้มีนิติบุคคลติดตามปัญหาเรื่องร้องเรียนจากชุมชนใกล้เคียง	-	-
5. คุณภาพน้ำ	- จุดเก็บตัวอย่างน้ำทั้งมี 22 จุด คือ 1) จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 11 จุด 2) จุดระบายน้ำทิ้งออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 11 จุด	1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำก่อน และหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุดเป็นประจำทุกเดือนโดยมีดัชนีการตรวจวัด ได้แก่ - pH - BOD - Settleable solids - Suspended solids - Total Dissolved solids - Sulfide - TKN - Grease & Oil - Total Coliform Bacteria	- เดือน ละ 1 ครั้ง - ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	ทางโครงการมีการตรวจสอบคุณภาพน้ำก่อน และหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุดเป็นประจำทุกเดือน	-	ภาคผนวก ค

ตารางที่ 3-1(ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ ยูนิโอ จรัญ 3 (ระยะดำเนินการ)

นิติบุคคลอาคารชุด ยูนิโอ จรัญ 3 ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์/ วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ระยะดำเนินการ 5. คุณภาพน้ำ	- คลองวัดท่าพระ ในระยะ 50 เมตร ก่อนและหลังจุดระบายน้ำที่ออกจากโครงการจำนวน 4 จุด	2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำในคลองวัดท่าพระที่รองรับการระบายน้ำทั้งจากโครงการบริเวณก่อนและหลังจุดระบายน้ำที่ออกจากโครงการเป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยดัชนีการตรวจวัดได้แก่ - สี - อุณหภูมิ - DO - BOD - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria - NO ₃ - NH ₃ - Grease & Oil	- เดือน ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	ทางโครงการมีการตรวจสอบคุณภาพน้ำในคลองวัดท่าพระที่รองรับการระบายน้ำทั้งจากโครงการบริเวณก่อนและหลังจุดระบายน้ำที่ออกจากโครงการเป็นประจำทุกเดือน	-	ภาคผนวก ค

ตารางที่ 3-1(ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ ยูนิโอ จรัญ 3 (ระยะดำเนินการ)

นิติบุคคลอาคารชุด ยูนิโอ จรัญ 3 ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์/ วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ระยะดำเนินการ 5. คุณภาพน้ำ	- ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	3. ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถบำบัดได้ตามที่มาตรฐานน้ำทิ้งอาคารประเภท ก กำหนดให้ค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มก./ล.	- เดือน ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	ทางโครงการมีการตรวจสอบคุณภาพน้ำก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุดเป็นประจำทุกเดือน	-	ภาคผนวก ค
	- ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	4. จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวันตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ใน ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี ตามกฎกระทรวงเรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ.2555	- ทุก วัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	ทางโครงการมีการจัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ใน ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี ตามกฎกระทรวงเรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ.2555	-	ภาคผนวก ฉ4

ตารางที่ 3-1(ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ ยูนิโอ จรัญ 3 (ระยะดำเนินการ)

นิติบุคคลอาคารชุด ยูนิโอ จรัญ 3 ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

ดัชนีคุณภาพ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์/ วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการ ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและ รูปภาพ ประกอบ มาตรการฯ
ระยะดำเนินการ 5. คุณภาพน้ำ	- ระบบบำบัดน้ำเสีย ของโครงการ	5. จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของ ระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป ตามกฎกระทรวง เรื่อง การกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบ การเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึก รายละเอียด และรายงานสรุปผลการ ทำงาน ของระบบ บำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555	- เดือน ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลา ดำเนินการ	ทางโครงการจัดทำรายงานสรุปผลการ ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงาน ท้องถิ่น(ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป ตาม กฎกระทรวง เรื่อง การกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การ จัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงาน สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555	-	ภาคผนวก ฉ4

ตารางที่ 3-1(ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ ยูนิโอ จรัญ 3 (ระยะดำเนินการ)

นิติบุคคลอาคารชุด ยูนิโอ จรัญ 3 ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์/ วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ระยะดำเนินการ 6. การคมนาคม	- ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- ติดตามตรวจสอบสัญญาณจราจร ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถภายในโครงการอยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจน ไม่ลบลบเลือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เดือน ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	ทางโครงการมีการติดตามตรวจสอบสัญญาณจราจร ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถภายในโครงการอยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจน ไม่ลบลบเลือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 77)
	- ที่จอดรถภายในโครงการ	- ตรวจสอบคันกันล้อรถบริเวณที่จอดรถ หากพบว่าชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที	- เดือน ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	ทางโครงการมีการตรวจสอบคันกันล้อรถบริเวณที่จอดรถ หากพบว่าชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 77)
7. สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- ชุมชนใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	- ติดตามรับเรื่องเรียนจากผู้พักอาศัยข้างเคียง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที	- เดือน ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	ทางโครงการจัดให้มีนิติบุคคลติดตามปัญหาเรื่องร้องเรียนจากชุมชนใกล้เคียง	-	-

ตารางที่ 3-1(ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ ยูนิโอ จรัญ 3 (ระยะดำเนินการ)

นิติบุคคลอาคารชุด ยูนิโอ จรัญ 3 ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์/ วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการ ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและ รูปภาพ ประกอบ มาตรการฯ
ระยะดำเนินการ 8. สระว่ายน้ำ 8.1 โครงสร้างสระ ว่ายน้ำ	- พื้นสระว่ายน้ำ - อุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณสระ ว่ายน้ำ	- ตรวจสอบสภาพกระเบื้องอยู่ใน สภาพดีไม่แตกร้าว - ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งานไม่ ชำรุด	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	ทางโครงการตรวจสอบสภาพกระเบื้องอยู่ใน สภาพดีไม่แตกร้าว ทางโครงการตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า บริเวณสระว่ายน้ำให้พร้อมใช้งานไม่ชำรุด	- -	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 65) ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 67)
8.2 อุบัติเหตุจาก การจมน้ำ	- ทางเดินรอบสระว่ายน้ำ - อุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระ ว่ายน้ำ ได้แก่ ไม่ช่วยชีวิต ห่วง ชูชีพ โฟมช่วยชีวิต เครื่องช่วย หายใจ	- ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งาน ไม่ ลื่น ไม่มีน้ำขัง - ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งานไม่ ชำรุด	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	ทางโครงการตรวจสอบทางเดินรอบสระว่าย น้ำให้พร้อมใช้งานไม่ชำรุด ทางโครงการตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำให้พร้อมใช้งานไม่ ชำรุด	- -	- ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 70)

ตารางที่ 3-1(ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ ยูนิโอ จรัญ 3 (ระยะดำเนินการ)

นิติบุคคลอาคารชุด ยูนิโอ จรัญ 3 ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์/ วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ระยะดำเนินการ 8. สระว่ายน้ำ 8.2 อุบัติเหตุจากการจมน้ำ (ต่อ)	- ตรวจสอบสภาพป้ายบอกระดับความลึก หรือเลขบอกตัวระดับลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งานสามารถมองเห็นได้ชัดเจน ไม่ชำรุด	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	ทางโครงการมีการตรวจสอบสภาพป้ายบอกระดับความลึก หรือเลขบอกตัวระดับลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบเลือน	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 66)
8.3 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	- เก็บตัวอย่างน้ำในสระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึก และส่วนตื้นบริเวณละ 1 จุด	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ได้แก่ ค่าความเป็นกรดต่าง (pH) และปริมาณคลอรีนตกค้าง (Residual Chlorine) - จัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้	- ตรวจวัด ทุก วัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	ทางโครงการมีการตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ได้แก่ ค่าความเป็นกรดต่าง (pH) และปริมาณคลอรีนตกค้าง (Residual Chlorine) ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	- -	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 73) -

ตารางที่ 3-1(ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ ยูนิโอ จรัญ 3 (ระยะดำเนินการ)

นิติบุคคลอาคารชุด ยูนิโอ จรัญ 3 ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์/ วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารและ รูปภาพประกอบ มาตรการฯ
ระยะดำเนินการ 8. สระว่ายน้ำ 8.3 คุณภาพน้ำ สระว่ายน้ำ (ต่อ)	- เก็บตัวอย่างน้ำในสระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึก และส่วนตื้นบริเวณละ 1 จุด	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ได้แก่ Colform Bacteria ฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) และจุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ Escherichichio coli , Staphylococcus aureus และ Pseudomonos aeruginosa) - จัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	ทางโครงการตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ได้แก่ Colform Bacteria ฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) และจุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ Escherichichio coli , Staphylococcus aureus และ Pseudomonos aeruginosa) เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	- -	ภาคผนวก ค -

ตารางที่ 3-1(ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ ยูนิโอ จรัญ 3 (ระยะดำเนินการ)

นิติบุคคลอาคารชุด ยูนิโอ จรัญ 3 ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์/ วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการ ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและ รูปภาพ ประกอบ มาตรการฯ
ระยะดำเนินการ 8.3 คุณภาพน้ำ สระว่ายน้ำ (ต่อ)	- เก็บตัวอย่างน้ำในสระ ว่ายน้ำบริเวณส่วนลึก และ ส่วนตื้นบริเวณละ 1 จุด	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ได้แก่ คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined chlorine) , ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity), ความกระด้าง(Calcium hardness), กรดไซยานูริก (Cyanuric acid), คลอไรด์ (Chloride),แอมโมเนีย (Ammonia) และไนเตรท (Nitrate)	- ปี ละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	ทางโครงการมีการตรวจคุณภาพน้ำในสระ ว่ายน้ำ ได้แก่ คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined chlorine) , ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity), ความกระด้าง(Calcium hardness), กรดไซยานูริก (Cyanuric acid), คลอไรด์ (Chloride),แอมโมเนีย (Ammonia) และไนเตรท (Nitrate) ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	-	ภาคผนวก ค
9.น้ำใช้	- เส้นท่อประปา ป้อนน้ำ วาล์ว และมิเตอร์น้ำของ โครงการ	- ตรวจสอบระบบการจ่ายน้ำและเส้นท่อ ประปาเป็นประจำหากพบเหตุขัดข้องให้ รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	ทางโครงการมีการตรวจสอบระบบการจ่าย น้ำและเส้นท่อประปาเป็นประจำหากพบ เหตุขัดข้องให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 45)

ตารางที่ 3-1(ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ ยูนิโอ จรัญ 3 (ระยะดำเนินการ)

นิติบุคคลอาคารชุด ยูนิโอ จรัญ 3 ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์/ วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการ ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและ รูปภาพ ประกอบ มาตรการฯ
ระยะดำเนินการ 10. ระบบระบาย น้ำ	- บ่อพักน้ำ และท่อระบาย น้ำของโครงการ	- ตรวจสอบบ่อพักน้ำและท่อระบาย น้ำไม่ให้มีสิ่งอุดตัน/กีดขวางทางไหล ของน้ำ ภายในท่อระบายน้ำ	- เดือน ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	ทางโครงการมีการตรวจสอบบ่อพักน้ำและ ท่อระบายน้ำไม่ให้มีสิ่งอุดตัน/กีดขวางทาง ไหลของน้ำ ภายในท่อระบายน้ำ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 50)
11. การจัดการมูล ฝอย	- ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักมูลฝอยรวม	1. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้าง และความสะอาดของห้องพักมูลฝอย	- ทุก วัน ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ	ทางโครงการมีการตรวจสอบปริมาณมูลฝอย ตกค้าง และความสะอาดของห้องพักมูลฝอย	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 32)
	- ถังรองรับมูลฝอยประจำ ชั้น	2.ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้มี สภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีรอย แตกรั่วให้เปลี่ยนใหม่โดยทันที	- เดือน ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	ทางโครงการมีการตรวจสอบถังรองรับมูล ฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 32)
	- พื้นที่สีเขียวบริเวณห้องพัก มูลฝอยรวม	3. ตรวจสอบไม้พุ่มและไม้ยืนต้น บริเวณห้องพักมูลฝอยด้านติดกับ แนวเขตที่ดิน หากพบว่ายาวให้ ดำเนินการปลูกใหม่ทดแทน		ทางโครงการตรวจสอบไม้พุ่มและไม้ยืนต้น บริเวณห้องพักมูลฝอยด้านติดกับแนวเขต ที่ดินให้มีสภาพดีตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 3)

ตารางที่ 3-1(ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ ยูนิโอ จรัญ 3 (ระยะดำเนินการ)

นิติบุคคลอาคารชุด ยูนิโอ จรัญ 3 ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์/ วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ระยะดำเนินการ 12.ไฟฟ้า	- ระบบไฟฟ้าบริเวณพื้นที่โครงการ - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	1. ตรวจสอบไฟส่องสว่างภายในโครงการ และส่วนบริการในจุดต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้ดำเนินการแก้ไขโดยทันที 2. ตรวจสอบ ดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ เพื่อลดปริมาณความร้อนที่สะสมภายในโครงการที่จะเกิดขึ้นจากเครื่องปรับอากาศ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	ทางโครงการมีการตรวจสอบไฟส่องสว่างภายในโครงการ และส่วนบริการในจุดต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้ดำเนินการแก้ไขโดยทันที ทางโครงการตรวจสอบ ดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ	- -	- ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 2,3)

ตารางที่ 3-1(ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ ยูนิโ จรัญ 3 (ระยะดำเนินการ)

นิติบุคคลอาคารชุด ยูนิโ จรัญ 3 ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

ดัชนีคุณภาพ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์/ วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการ ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและ รูปภาพ ประกอบ มาตรการฯ
ระยะดำเนินการ	- หม้อแปลงไฟฟ้าแต่ละ อาคาร	3. ตรวจสอบและบำรุงรักษาหม้อ แปลงไฟฟ้าโดยการตรวจสอบสภาพ ภายนอกทั่วๆ ไปในขณะที่หม้อแปลง กำลังใช้งานอยู่เช่นสภาพสีหรือตัวถัง ของหม้อแปลงสภาพของลูกถ้วยด้าน แรงสูงและแรงต่ำระดับน้ำมันและสาร กันชื้นหรืออาจจะใช้หูฟังเสียงผิดปกติ ที่เกิดขึ้นหรือใช้จมูกดมกลิ่นที่เหม็น ไหม้ผิดปกติที่เกิดจากความร้อนสูง หรือใช้มือสัมผัสเป็นต้นกรณีพบสิ่ง ผิดปกติกับหม้อแปลงไฟฟ้าให้ประสาน กับการไฟฟ้านครหลวงเขตธนบุรี เพื่อ เข้ามาแก้ไขอย่างเร่งด่วน	- เดือน ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	ทางโครงการตรวจสอบและบำรุงรักษาหม้อ แปลงไฟฟ้าโดยการตรวจสอบสภาพภายนอก ทั่วๆ ไปในขณะที่หม้อแปลงกำลังใช้งานอยู่ เช่นสภาพสีหรือตัวถังของหม้อแปลงสภาพ ของลูกถ้วยด้านแรงสูงและแรงต่ำระดับ น้ำมันและสารกันชื้นหรืออาจจะใช้หูฟังเสียง ผิดปกติที่เกิดขึ้นหรือใช้จมูกดมกลิ่นที่เหม็น ไหม้ผิดปกติที่เกิดจากความร้อนสูงหรือใช้มือ สัมผัสเป็นต้นกรณีพบสิ่งผิดปกติกับหม้อ แปลงไฟฟ้าให้ประสานกับการไฟฟ้านคร หลวงเขตธนบุรี เพื่อเข้ามาแก้ไขอย่าง เร่งด่วน	-	-

ตารางที่ 3-1(ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ ยูนิโอ จรัญ 3 (ระยะดำเนินการ)

นิติบุคคลอาคารชุด ยูนิโอ จรัญ 3 ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์/ วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและ รูปภาพประกอบ มาตรการฯ
ระยะดำเนินการ 1.3 การป้องกัน อัคคีภัย	- ระบบสัญญาณเตือนอัคคีภัย ได้แก่ แผงควบคุม (FCP) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) เครื่องแจ้งเหตุโดยมีมือตึง (Fire Alarm Manual Station) และกริ่งสัญญาณเตือนภัย (Alarm Bell) - ทางหนีไฟ	1. ตรวจสอบอุปกรณ์เตือนอัคคีภัยภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	- ทุก 3 เดือน หรือตามความเหมาะสมตามที่ระบุในคู่มือการใช้งาน	ทางโครงการตรวจสอบอุปกรณ์เตือนอัคคีภัยภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 61)
		2. จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย	- ปีละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาดำเนินการ	ทางโครงการจัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 51)
		3. ตรวจสอบไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทางหนีไฟ โดยตรวจสอบบริเวณบันไดหนีไฟ และทางเดิน	- เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาดำเนินการ	ทางโครงการตรวจสอบอุปกรณ์เตือนอัคคีภัยภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 61)

ตารางที่ 3-1(ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ ยูนิโอ จรัญ 3 (ระยะดำเนินการ)

นิติบุคคลอาคารชุด ยูนิโอ จรัญ 3 ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์/ วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการ ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและ รูปภาพ ประกอบ มาตรการฯ
ระยะดำเนินการ 14. การคมนาคม	- ป้าย และเครื่องหมายจราจร	- ติดตามตรวจสอบสัญญาณจราจร ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถภายในโครงการอยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจน ไม่ลบเลื่อน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	ทางโครงการติดตามตรวจสอบสัญญาณจราจร ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถภายในโครงการอยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจน ไม่ลบเลื่อน	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 77)
	- คันกั้นล้อรถบริเวณที่จอดรถ	- ตรวจสอบ คันกั้นล้อรถบริเวณที่จอดรถ หากพบว่าชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	ทางโครงการติดตามตรวจสอบสัญญาณจราจร ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถภายในโครงการอยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจน ไม่ลบเลื่อน	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 77)

ตารางที่ 3-1(ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ ยูนิโอ จรัญ 3 (ระยะดำเนินการ)

นิติบุคคลอาคารชุด ยูนิโอ จรัญ 3 ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

ดัชนีคุณภาพ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์/ วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการ ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและ รูปภาพ ประกอบ มาตรการฯ
ระยะดำเนินการ 15. ทศนิยมภาพ	- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ตรวจสอบการเจริญเติบโต ของพันธุ์ไม้ในพื้นที่สีเขียวของ โครงการพบว่าพันธุ์ไม้เหี่ยว เฉา หรือตาย ให้บำรุงดูแล และปลูกเพิ่มเติมทันที	- ทุก วัน ต ล อ ด ระยะเวลาดำเนินการ	ทางโครงการตรวจสอบการเจริญเติบโตของ พันธุ์ไม้ในพื้นที่สีเขียวของโครงการพบว่ามี พันธุ์ไม้เหี่ยวเฉา หรือตาย ให้บำรุงดูแลและ ปลูกเพิ่มเติมทันที	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 2)
16. การบดบัง แสงแดด และ ทิศทางลม	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงที่อยู่ในระยะ 115 เมตร จากโครงการ (พิจารณาจากการบดบังแสงแดด สูงสุดในฤดูฝน ช่วงเวลา 07.00 - 17.00 น.)	- ติดตามปัญหาเรื่องร้องเรียน/ ผลกระทบจากชุมชนใกล้เคียง หากพบข้อร้องเรียนต้องจัด เจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและ แก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที	- ทุก วัน ต ล อ ด ระยะ เวลา เป็ ด ดำเนินการภายใน ระยะ เวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียน อาคารชุดแล้วเสร็จ	ทางโครงการจัดให้มีนิติบุคคลติดตามปัญหา เรื่องร้องเรียนจากชุมชนใกล้เคียง	-	-

ตารางที่ 3-1(ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ ยูนิโอ จรัญ 3 (ระยะดำเนินการ)

นิติบุคคลอาคารชุด ยูนิโอ จรัญ 3 ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์/ วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ระยะดำเนินการ 17. การบดบัง คลื่นวิทยุ/โทรทัศน์	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงที่อยู่ในระยะ 46 เมตร จากโครงการ (พิจารณาจากพื้นที่รัศมี 2 เท่าของความสูงอาคาร)	- ติดตามปัญหาเรื่องร้องเรียน/ผลกระทบจากชุมชนใกล้เคียง หากพบข้อร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ	ทางโครงการจัดให้มีนิติบุคคลติดตามปัญหาเรื่องร้องเรียนจากชุมชนใกล้เคียง	-	-

3.3 การวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

ดำเนินการวิธีการวิเคราะห์และการเก็บตัวอย่างตามวิธีที่กำหนดไว้ในมาตรฐานตามที่ราชการกำหนด และ มาตรฐานสากลที่ได้รับการยอมรับกันโดยทั่วไป ซึ่งมีรายละเอียดดัง ตารางที่ 3-2

ตารางที่ 3-2 วิธีการตรวจวัด และวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม

คุณภาพน้ำทิ้ง	
ดัชนีที่ตรวจวัด	การเก็บตัวอย่าง / วิเคราะห์ตัวอย่าง
pH at 25 °C	Electrometric Method (4500-H ⁺ B)
Biochemical Oxygen Demand; BOD	5-Days BOD Test (5210 B), Azide Modification (4500-O C)
Total Suspended Solids	Dried at 103-105 °C (2540 D)
Total Dissolved Solids	Dried at 180 °C (2540 D)
Oil & Grease	Partition-Gravimetric Method (5520 D)
Total Kjeldahl Nitrogen; TKN	Macro-Kjeldahl Method (4500-N _{org} B)
Sulfide	Iodometric Method (4500-S ²⁻ F)
Settleable Solids	Gravimetric Method (2540 F)
Total Coliform Bacteria	Standard Total Coliform Fermentation Technique (9221 B)
คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	
ดัชนีที่ตรวจวัด	การเก็บตัวอย่าง / วิเคราะห์ตัวอย่าง
pH at 25 °C	Electrometric Method (4500-H ⁺ B)
Total Coliform Bacteria	Standard Total Coliform Fermentation Technique (9221 B)
Fecal Coliform Bacteria	Multiple Tube Fermentation Technique (9222-1 B)
Free chlorine	DPD Ferrous Titrimetric Method (4500-Cl F)
Combined chlorine	Part 4500 Cl F
Alkalinity	Titrimetric Method (2320 B)
Calcium hardness	Part 2340 C
Cyanuric acid	Turbidimetric Method
Chloride	Part 4500-Cl- B
Ammonia	Part 4500-NH ₃ B, C
Nitrate	Part 4500-NO ₃ -

ตารางที่ 3-2(ต่อ) วิธีการตรวจวัด และวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม

คุณภาพน้ำผิวดิน	
ดัชนีที่ตรวจวัด	การเก็บตัวอย่าง / วิเคราะห์ตัวอย่าง
pH at 25 °C	Electrometric Method (4500-H ⁺ B)
Temperature	Laboratory and Field Method (2550 B)
Dissolved Oxygen	Azide Modification Method (4500-O C)
Biochemical Oxygen Demand; BOD	5-Days BOD Test (5210 B), Azide Modification (4500-O C)
Oil & Grease	Partition-Gravimetric Method (5520 D)
Nitrate-Nitrogen	Cadmium Reduction Method(4500 -NO ₃ E)
Color	ADMI Weighted-Ordinate Spectrophotometric Method (2120 F)
Total Coliform Bacteria	Standard Total Coliform Fermentation Technique (9221 B)
Fecal Coliform Bacteria	Multiple Tube Fermentation Technique (9222-1 B)

3.4 ขอบเขตของการติดตามตรวจสอบ

การดำเนินงานติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการยูนิโอ จรัญ 3 (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุดยูนิโอ จรัญ 3 ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569 ได้กำหนดขอบเขตการดำเนินการติดตามตรวจสอบตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบแล้ว โดยโครงการได้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม แสดงดังตารางที่ 3-3 ดังนี้

ตารางที่ 3-3 ขอบเขตและแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการยูนิโอ จรัญ 3 (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ทำการตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ช่วงเวลาทำการตรวจวัด (พ.ศ.2569)					
			ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.
ระยะดำเนินการ 1 คุณภาพน้ำทิ้ง 1) จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย 2) จุดรวบรวมน้ำเสียออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย	- ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารที่แขวนลอยทั้งหมด (TSS) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) - น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) - ค่าทีเคเอ็น (TKN) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) - แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)	เดือนละ 1 ครั้ง	✓	✓	✓	✓	✓	✓
← ระยะดำเนินการ →								
2.คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ 1) สระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึก 2) สระว่ายน้ำบริเวณส่วนตื้น	- ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - คลอรีนอิสระ (Free chlorine)	ทุกวัน วันละ 2 ครั้ง	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	- แบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) - แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)	เดือนละ 1 ครั้ง	✓	✓	✓	✓	✓	✓

ตารางที่ 3-3(ต่อ) ขอบเขตและแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการยูนิโ จรัญ 3 (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ทำการตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ช่วงเวลาที่ทำการตรวจวัด (พ.ศ.2569)					
			ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.
ระยะดำเนินการ								
2 คุณภาพน้ำทิ้ง								
2.คุณภาพน้ำระวายน้ำ								
1) สระวายน้ำบริเวณส่วนลึก	- ความเป็นกรด-ด่าง (pH)	ทุกวัน วันละ 2 ครั้ง	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2) สระวายน้ำบริเวณส่วนตื้น	- คลอรีนอิสระ (Free chlorine)							
	- แบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria)	เดือนละ 1 ครั้ง	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	- แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)							
	- E.Coli							
	- Staphylococcus aureus							
	- Pseudomonas aeruginosa							

ตารางที่ 3-3(ต่อ) ขอบเขตและแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการยูนิโ จรัญ 3 (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ทำการตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ช่วงเวลาที่ทำการตรวจวัด (พ.ศ.2569)					
			ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.
<u>ระยะดำเนินการ</u> 2.คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ต่อ) 1) สระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึก 2) สระว่ายน้ำบริเวณส่วนตื้น	- ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - คลอรีนอิสระ (Free chlorine) - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined chlorine) - ความเป็นด่าง (Alkalinity) - ความกระด้าง (Calcium hardness) - กรดไซยานูริก (Cyanuric acid) - คลอไรด์ (Chloride) - แอมโมเนีย (Ammonia) - ไนเตรท (Nitrate) - โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - ฟิคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) - E.Coli - Staphylococcus aureus - Pseudomonas aeruginosa	ปีละ 2 ครั้ง	-	-	-	-	-	✓

ตารางที่ 3-3(ต่อ) ขอบเขตและแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการยูนิโ จรัญ 3 (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ทำการตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ช่วงเวลาที่ทำการตรวจวัด (พ.ศ.2569)					
			ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.
ระยะดำเนินการ 3.คุณภาพน้ำผิวดิน 1) คลองท่าพระด้านทิศใต้ของโครงการ ก่อนจุดระบายน้ำทั้ง 50 เมตร 2) คลองท่าพระด้านทิศใต้ของโครงการ ออกจากจุดระบายน้ำทั้ง 50 เมตร 3) คลองท่าพระกลางพื้นที่โครงการ ก่อนจุดระบายน้ำทั้ง 50 เมตร 4) คลองท่าพระกลางพื้นที่โครงการ ออกจากจุดระบายน้ำทั้ง 50 เมตร	- pH at 25 °C - Temperature - Dissolved Oxygen - Biochemical Oxygen Demand: BOD - Oil & Grease - Nitrate-Nitrogen - Color - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	เดือนละ 1 ครั้ง	✓	✓	✓	✓	✓	✓

3.5 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality)

โครงการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการฯ การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) บริเวณพื้นที่โครงการ จำนวน 2 สถานี ได้แก่ จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย และจุดรวบรวมน้ำเสียออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ การตรวจวัดค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH), ปริมาณบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand; BOD), สารแขวนลอย ทั้งหมด (Total Suspended Solids; TSS), สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids; TDS), น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease), ทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen; TKN), ตะกอนหนัก (Settleable Solids) และซัลไฟด์ (Sulfide) ตรวจวัด 1 เดือน/ครั้ง โดยทำการเก็บตัวอย่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569 สามารถแสดงรายละเอียดผลการตรวจวัด ดัง ตารางที่ 3-4 ถึง ตารางที่ 3-5

เมื่อนำผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) บริเวณน้ำทิ้งหลังการบำบัด เปรียบเทียบกับมาตรฐาน ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบาง ประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 อาคารที่ทำการประเภท ก และประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนที่ 133 ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567, อาคารที่ทำการประเภท ก พบว่า ผลส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด แสดงรายละเอียดผลการตรวจวัดดัง ตารางที่ 3-5

ตารางที่ 3-4 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) จุลรวมรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย

ของโครงการยูนิโ จรัญ 3 (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์จุลรวมรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A					
		วันที่เก็บตัวอย่าง					
		26/01/2569	23/02/2569	30/03/2569	28/04/2569	25/05/2569	29/06/2569
pH at 25 °C	-	7.1	7.4	7.4	7.4	7.5	7.3
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	138	126	268	54.6	52.0	68.8
Total Suspended Solids	mg/L	32	30	33	26	18	34
Total Dissolved Solids	mg/L	548	516	500	430	452	410
Oil & Grease	mg/L	2.2	1.8	1.1	<1.0	<1.0	<1.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	84.2	80.4	163	48.8	34.8	49.2
Sulfide	mg/L	1.1	1.2	7.0	7.2	8.0	8.4
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	110,000	46,000	3,500	9,300	7,500	23,000

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023

ตารางที่ 3-4(ต่อ) ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) จุลรวมรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย

ของโครงการยูนิโ จรัญ 3 (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์จุลรวมรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B					
		วันที่เก็บตัวอย่าง					
		26/01/2569	23/02/2569	30/03/2569	28/04/2569	25/05/2569	29/06/2569
pH at 25 °C	-	7.4	7.2	7.0	7.0	7.2	7.1
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	98.6	102	118	116	124	132
Total Suspended Solids	mg/L	26	32	42	45	48	56
Total Dissolved Solids	mg/L	424	456	490	502	512	532
Oil & Grease	mg/L	1.4	1.8	2.2	2.2	2.6	3.4
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	68.4	79.2	88.4	86.4	94.2	114
Sulfide	mg/L	0.9	1.1	3.4	3.4	3.8	9.2
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	>110,000	110,000	3,500	15,000	15,000	43,000

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023

ตารางที่ 3-4(ต่อ) ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) จุลรวมรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย

ของโครงการยูนิโ จรัญ 3 (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์จุลรวมรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร C					
		วันที่เก็บตัวอย่าง					
		26/01/2569	23/02/2569	30/03/2569	28/04/2569	25/05/2569	29/06/2569
pH at 25 °C	-	7.3	7.1	7.0	7.3	7.4	7.2
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	104	132	126	126	110	98.8
Total Suspended Solids	mg/L	32	38	40	46	38	40
Total Dissolved Solids	mg/L	416	482	512	524	510	526
Oil & Grease	mg/L	1.2	2.2	2.6	3.8	2.4	3.2
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	86.6	98.8	104	98.2	96.6	90.2
Sulfide	mg/L	1.4	1.6	2.8	3.6	3.2	2.8
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	46,000	110,000	26,000	15,000	43,000	75,000

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023

ตารางที่ 3-4(ต่อ) ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) จุลรวมรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย

ของโครงการยูนิโอ จรัญ 3 (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์จุลรวมรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร D					
		วันที่เก็บตัวอย่าง					
		26/01/2569	23/02/2569	30/03/2569	28/04/2569	25/05/2569	29/06/2569
pH at 25 °C	-	7.4	7.3	6.7	7.2	6.8	6.3
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	49.2	58.4	112	75.6	70.8	78.3
Total Suspended Solids	mg/L	42	46	20	34	28	22
Total Dissolved Solids	mg/L	510	542	226	350	332	308
Oil & Grease	mg/L	1.2	1.6	5.6	6.2	5.8	2.2
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	68.4	72.2	98.3	62.8	57.3	56.4
Sulfide	mg/L	1.2	1.4	5.1	6.8	6.5	3.2
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	9,300	23,000	46,000	15,000	7,500	9,400

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023

ตารางที่ 3-4(ต่อ) ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) จุลรวมรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย

ของโครงการยูนิโอ จรัญ 3 (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์จุลรวมรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร E					
		วันที่เก็บตัวอย่าง					
		26/01/2569	23/02/2569	30/03/2569	28/04/2569	25/05/2569	29/06/2569
pH at 25 °C	-	7.3	7.1	6.9	7.0	7.2	7.1
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	92.6	84.0	78.4	80.4	82.2	75.4
Total Suspended Solids	mg/L	48	46	42	45	48	46
Total Dissolved Solids	mg/L	492	508	516	530	524	530
Oil & Grease	mg/L	2.2	2.0	2.2	2.8	2.0	2.4
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	78.6	75.4	66.8	72.4	69.2	70.8
Sulfide	mg/L	1.6	1.2	2.0	2.2	1.8	1.6
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	15,000	23,000	23,000	7,500	15,000	15,000

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023

ตารางที่ 3-4(ต่อ) ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) จุลรวมรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย

ของโครงการยูนิโ จรัญ 3 (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์จุลรวมรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร F					
		วันที่เก็บตัวอย่าง					
		26/01/2569	23/02/2569	30/03/2569	28/04/2569	25/05/2569	29/06/2569
pH at 25 °C	-	7.1	7.2	7.1	7.0	7.2	7.1
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	254	236	242	256	236	224
Total Suspended Solids	mg/L	62	60	68	88	74	70
Total Dissolved Solids	mg/L	488	478	494	594	530	518
Oil & Grease	mg/L	4.6	4.2	5.6	6.6	6.2	6.4
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	98.6	96.4	118	142	128	120
Sulfide	mg/L	10.2	8.8	10.2	12.8	12.4	11.8
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	4,300	43,000	110,000	110,000	75,000	75,000

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023

ตารางที่ 3-4(ต่อ) ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) จุลรวมรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย

ของโครงการยูนิโ จรัญ 3 (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์จุลรวมรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร G					
		วันที่เก็บตัวอย่าง					
		26/01/2569	23/02/2569	30/03/2569	28/04/2569	25/05/2569	29/06/2569
pH at 25 °C	-	7.2	7.1	6.9	7.6	7.7	7.6
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	118	77.0	68.4	25.4	22.5	39.2
Total Suspended Solids	mg/L	40	31	36	18	12	18
Total Dissolved Solids	mg/L	478	504	516	560	544	560
Oil & Grease	mg/L	1.8	<1.0	1.8	<1.0	<1.0	<1.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	84.6	56.4	49.2	19.2	17.6	28.8
Sulfide	mg/L	2.2	2.8	2.6	2.4	2.9	2.2
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	110,000	3,500	15,000	15,000	7,500	9,400

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023

ตารางที่ 3-4(ต่อ) ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) จุลรวมรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย

ของโครงการยูนิโ จรัญ 3 (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์จุลรวมรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร H					
		วันที่เก็บตัวอย่าง					
		26/01/2569	23/02/2569	30/03/2569	28/04/2569	25/05/2569	29/06/2569
pH at 25 °C	-	7.4	7.3	7.2	7.2	7.4	7.2
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	176	88.0	295	46.4	40.5	51.9
Total Suspended Solids	mg/L	54	64	68	12	<10	15
Total Dissolved Solids	mg/L	466	494	502	604	568	566
Oil & Grease	mg/L	5.2	1.7	2.8	<1.0	<1.0	<1.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	124	59.7	218	39.2	34.6	47.6
Sulfide	mg/L	8.4	2.9	10.4	5.2	5.9	2.5
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	24,000	1,500	23,000	7,500	7,500	9,400

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023

ตารางที่ 3-4(ต่อ) ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) จุลรวมรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย

ของโครงการยูนิโอ จรัญ 3 (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์จุลรวมรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร I					
		วันที่เก็บตัวอย่าง					
		26/01/2569	23/02/2569	30/03/2569	28/04/2569	25/05/2569	29/06/2569
pH at 25 °C	-	7.1	7.2	7.3	7.4	7.5	7.6
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	128	123	307	310	292	288
Total Suspended Solids	mg/L	42	40	30	84	66	70
Total Dissolved Solids	mg/L	504	520	406	480	434	452
Oil & Grease	mg/L	2.8	2.2	1.3	8.2	2.6	3.2
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	86.4	82.6	247	268	230	226
Sulfide	mg/L	7.8	7.2	6.1	10.4	6.6	7.2
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	21,000	110,000	3,500	110,000	75,000	75,000

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023

ตารางที่ 3-4(ต่อ) ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) จุลรวมรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย

ของโครงการยูนิโ จรัญ 3 (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์จุลรวมรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร J					
		วันที่เก็บตัวอย่าง					
		26/01/2569	23/02/2569	30/03/2569	28/04/2569	25/05/2569	29/06/2569
pH at 25 °C	-	7.4	7.5	7.4	7.4	7.6	7.4
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	24.8	27.2	30.4	24.8	21.7	33.4
Total Suspended Solids	mg/L	<10	12	20	16	13	<10
Total Dissolved Solids	mg/L	458	482	474	560	542	540
Oil & Grease	mg/L	4.5	4.2	4.0	<1.0	<1.0	<1.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	22.7	25.6	29.2	19.4	17.6	42.1
Sulfide	mg/L	<0.1	0.5	0.7	3.8	4.1	0.9
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	7,500	9,300	9,300	7,500	4,300	4,600

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023

ตารางที่ 3-5 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) จุบรวมรวมน้ำเสียออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย

ของโครงการยูนิโ จรัญ 3 (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำทิ้งจตุรบรรณน้ำเสียออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A						มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		26/01/2569	23/02/2569	30/03/2569	28/04/2569	25/05/2569	29/06/2569	
pH at 25 °C	-	7.6	7.7	7.3	7.6	7.7	7.6	5.5-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	34.8	32.4	185	23.2	25.4	43.3	< 20
Total Suspended Solids	mg/L	30	26	77	20	24	29	< 30
Total Dissolved Solids	mg/L	406	428	504	472	460	398	< 1,000
Oil & Grease	mg/L	1.1	1.2	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	< 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	38.2	36.6	152	28.4	30.0	29.2	< 35
Sulfide	mg/L	0.8	0.9	5.9	2.2	4.1	2.1	< 1.0
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	46,000	23,000	3,500	7,500	4,300	3,900	-

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนที่ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567, อาคารที่ทำการประเภท ก

ตารางที่ 3-5(ต่อ) ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) จุลรวมรวมน้ำเสียออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย

ของโครงการยูนิโ จรัญ 3 (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำทิ้งจตุรรวบรวมน้ำเสียออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B						มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		26/01/2569	23/02/2569	30/03/2569	28/04/2569	25/05/2569	29/06/2569	
pH at 25 °C	-	7.7	7.5	7.7	7.5	7.6	7.7	5.5-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	<2.0	2.4	3.6	<2.0	3.2	4.6	< 20
Total Suspended Solids	mg/L	<10	<10	<10	<10	<10	<10	< 30
Total Dissolved Solids	mg/L	312	328	364	348	380	398	< 1,000
Oil & Grease	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	< 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	<0.2	<0.2	2.0	1.2	1.6	2.8	< 35
Sulfide	mg/L	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	< 1.0
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	24,000	230	230	<3	430	<1.8	-

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนที่ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567, อาคารที่ทำการประเภท ก

ตารางที่ 3-5(ต่อ) ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) จุบรวมรวมน้ำเสียออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย

ของโครงการยูนิโ จรัญ 3 (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำทิ้งจตุรบรวมรวมน้ำเสียออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร C						มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		26/01/2569	23/02/2569	30/03/2569	28/04/2569	25/05/2569	29/06/2569	
pH at 25 °C	-	7.0	7.0	7.2	7.6	7.5	7.7	5.5-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	32.6	35.8	40.4	41.8	38.2	35.4	< 20
Total Suspended Solids	mg/L	30	32	36	36	30	27	< 30
Total Dissolved Solids	mg/L	452	446	492	504	488	492	< 1,000
Oil & Grease	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	1.6	<1.0	<1.0	< 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	36.4	37.2	39.2	37.4	36.6	32.8	< 35
Sulfide	mg/L	0.6	1.1	1.4	1.8	1.2	1.1	< 1.0
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	21,000	46,000	15,000	9,300	7,500	4,300	-

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนที่ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567, อาคารที่ทำการประเภท ก

ตารางที่ 3-5(ต่อ) ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) จุลรวมรวมน้ำเสียออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย

ของโครงการยูนิโ จรัญ 3 (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำทิ้งจุลรวมน้ำเสียออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร D						มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		26/01/2569	23/02/2569	30/03/2569	28/04/2569	25/05/2569	29/06/2569	
pH at 25 °C	-	7.6	7.4	7.5	7.1	7.2	7.1	5.5-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	9.2	8.0	6.8	4.2	6.0	6.8	< 20
Total Suspended Solids	mg/L	<10	<10	<10	<10	<10	<10	< 30
Total Dissolved Solids	mg/L	378	412	428	520	446	420	< 1,000
Oil & Grease	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	< 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	7.2	6.6	5.4	2.8	5.2	3.6	< 35
Sulfide	mg/L	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	< 1.0
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	<3	<3	<3	<3	<3	<1.8	-

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนที่ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567, อาคารที่ทำการประเภท ก

ตารางที่ 3-5(ต่อ) ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) จุบรวมรวมน้ำเสียออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย

ของโครงการยูนิโ จรัญ 3 (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำทิ้งจตุรรวบรวมน้ำเสียออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร E						มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		26/01/2569	23/02/2569	30/03/2569	28/04/2569	25/05/2569	29/06/2569	
pH at 25 °C	-	7.7	7.4	7.3	7.4	7.0	7.3	5.5-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	13.2	10.8	9.2	6.2	8.8	10.2	< 20
Total Suspended Solids	mg/L	<10	<10	<10	<10	<10	<10	< 30
Total Dissolved Solids	mg/L	398	372	390	430	410	440	< 1,000
Oil & Grease	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	< 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	10.6	9.2	7.8	4.8	7.2	8.4	< 35
Sulfide	mg/L	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	< 1.0
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	9,300	<3	<3	<3	<3	<1.8	-

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนที่ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567, อาคารที่ทำการประเภท ก

ตารางที่ 3-5(ต่อ) ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) จุลรวมรวมน้ำเสียออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย

ของโครงการยูนิโ จรัญ 3 (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำทิ้งจุลรวมน้ำเสียออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร F						มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		26/01/2569	23/02/2569	30/03/2569	28/04/2569	25/05/2569	29/06/2569	
pH at 25 °C	-	7.5	7.4	7.2	7.6	7.7	7.9	5.5-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	153	148	134	2.8	2.0	<2.0	< 20
Total Suspended Solids	mg/L	30	38	36	<10	<10	<10	< 30
Total Dissolved Solids	mg/L	472	450	442	388	374	410	< 1,000
Oil & Grease	mg/L	3.6	3.2	2.8	<1.0	<1.0	<1.0	< 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	62.8	60.6	59.2	1.0	1.7	<0.2	< 35
Sulfide	mg/L	7.1	6.2	5.8	<0.1	<0.1	<0.1	< 1.0
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	2,300	23,000	23,000	230	3,500	3,200	-

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนที่ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567, อาคารที่ทำการประเภท ก

ตารางที่ 3-5(ต่อ) ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) จุลรวมรวมน้ำเสียออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย

ของโครงการยูนิโ จรัญ 3 (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำทิ้งจุลรวมน้ำเสียออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร G						มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		26/01/2569	23/02/2569	30/03/2569	28/04/2569	25/05/2569	29/06/2569	
pH at 25 °C	-	7.8	7.7	7.4	7.7	7.8	7.9	5.5-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	5.6	21.2	178	7.4	6.8	24.6	< 20
Total Suspended Solids	mg/L	<10	<10	34	<10	<10	<10	< 30
Total Dissolved Solids	mg/L	354	338	494	510	488	496	< 1,000
Oil & Grease	mg/L	<1.0	<1.0	2.7	<1.0	<1.0	<1.0	< 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	26.6	17.3	158	6.6	5.9	21.7	< 35
Sulfide	mg/L	<0.1	<0.1	5.6	<0.1	<0.1	<0.1	< 1.0
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	9,300	<3	3,500	2,300	1,100	1,400	-

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนที่ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567, อาคารที่ทำการประเภท ก

ตารางที่ 3-5(ต่อ) ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) จุลรวมรวมน้ำเสียออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย

ของโครงการยูนิโอ จรัญ 3 (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำทิ้งจุลรวบรวมน้ำเสียออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร H						มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		26/01/2569	23/02/2569	30/03/2569	28/04/2569	25/05/2569	29/06/2569	
pH at 25 °C	-	8.2	7.8	7.4	7.5	7.7	8.7	5.5-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	<2.0	2.6	241	7.6	8.2	<2.0	< 20
Total Suspended Solids	mg/L	<10	<10	31	<10	<10	<10	< 30
Total Dissolved Solids	mg/L	382	360	470	538	544	544	< 1,000
Oil & Grease	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	< 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	<0.2	<0.2	193	12.8	13.4	<0.2	< 35
Sulfide	mg/L	<0.1	<0.1	6.8	<0.1	<0.1	<0.1	< 1.0
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	9,300	<3	3,500	2,300	4,300	4,000	-

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนที่ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567, อาคารที่ทำการประเภท ก

ตารางที่ 3-5(ต่อ) ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) จุลรวมรวมน้ำเสียออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย

ของโครงการยูนิโอ จรัญ 3 (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำทิ้งจากรวมรวมน้ำเสียออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร I						มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		26/01/2569	23/02/2569	30/03/2569	28/04/2569	25/05/2569	29/06/2569	
pH at 25 °C	-	7.7	7.6	7.4	7.1	7.2	7.4	5.5-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	24.1	23.6	29.2	32.6	28.4	32.6	< 20
Total Suspended Solids	mg/L	<10	14	18	24	22	28	< 30
Total Dissolved Solids	mg/L	468	496	510	524	508	530	< 1,000
Oil & Grease	mg/L	<1.0	1.2	1.2	1.6	1.2	2.0	< 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	53.9	48.8	50.4	50.8	47.6	52.0	< 35
Sulfide	mg/L	6.2	1.4	2.2	2.2	1.8	1.6	< 1.0
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	<3	23,000	1,500	9,300	2,300	4,300	-

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนที่ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567, อาคารที่ทำการประเภท ก

ตารางที่ 3-5(ต่อ) ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) จุลรวมรวมน้ำเสียออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย

ของโครงการยูนิโ จรัญ 3 (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำทิ้งจุลรวรวมน้ำเสียออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร J						มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		26/01/2569	23/02/2569	30/03/2569	28/04/2569	25/05/2569	29/06/2569	
pH at 25 °C	-	9.3	9.0	8.8	7.7	7.9	8.1	5.5-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	<2.0	2.8	3.6	3.4	4.2	19.7	< 20
Total Suspended Solids	mg/L	<10	<10	<10	<10	<10	<10	< 30
Total Dissolved Solids	mg/L	646	614	602	588	590	458	< 1,000
Oil & Grease	mg/L	3.8	3.2	1.2	<1.0	<1.0	<1.0	< 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	<0.2	<0.2	1.8	1.6	2.0	40.3	< 35
Sulfide	mg/L	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	< 1.0
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	2,300	230	<3	<3	<3	1,200	-

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนที่ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567, อาคารที่ทำการประเภท ก

ตารางที่ 3-6 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) จุบรวมรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย อาคารพาณิชย์ (ร้านค้า)

ของโครงการยูนิโ จรัญ 3 (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำทิ้งจุบรวมรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย อาคารพาณิชย์ (ร้านค้า)					
		วันที่เก็บตัวอย่าง					
		26/01/2569	23/02/2569	30/03/2569	28/04/2569	25/05/2569	29/06/2569
pH at 25 °C	-	7.6	7.3	7.1	7.0	7.2	7.2
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	67.0	72.7	66.4	78.2	72.6	31.5
Total Suspended Solids	mg/L	24	30	32	42	38	10
Total Dissolved Solids	mg/L	384	402	428	464	450	590
Oil & Grease	mg/L	3.1	3.4	3.2	3.8	3.4	<1.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	69.2	70.2	72.6	86.4	80.8	23.5
Sulfide	mg/L	<0.1	1.4	1.6	2.2	1.8	2.8
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	4,300	15,000	23,000	23,000	43,000	3,900

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023

ตารางที่ 3-7 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) จุบรวมรวมน้ำเสียออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย อาคารพาณิชย์ (ร้านค้า)

ของโครงการยูนิโ จรัญ 3 (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำทิ้งจตุรรวบรวมน้ำเสียออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย อาคารพาณิชย์ (ร้านค้า)						มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		26/01/2569	23/02/2569	30/03/2569	28/04/2569	25/05/2569	29/06/2569	
pH at 25 °C	-	7.7	7.6	7.4	7.7	7.5	8.6	5.5-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	55.6	69.7	59.2	49.6	54.0	<2.0	< 20
Total Suspended Solids	mg/L	10	18	24	25	28	<10	< 30
Total Dissolved Solids	mg/L	392	380	396	390	402	486	< 1,000
Oil & Grease	mg/L	<1.0	1.2	1.8	1.2	1.2	<1.0	< 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	44.2	56.4	50.8	42.8	49.6	1.8	< 35
Sulfide	mg/L	<0.1	1.1	1.2	1.4	1.2	<0.1	< 1.0
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	<3	9,300	15,000	15,000	23,000	1,200	-

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนที่ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567, อาคารที่ทำการประเภท ก

3.6 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำผิวดิน (Surface Water Quality)

ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำผิวดิน (Surface Water Quality) ของโครงการยูนิโอ จรัญ 3 ของนิติบุคคลอาคารชุดยูนิโอ จรัญ 3 ทำการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำคลองท่าพระ ทำการตรวจวัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569 สามารถแสดงรายละเอียดผลการตรวจวัดดังตารางที่ 3-8 ถึง ตารางที่ 3-11

ตารางที่ 3-8 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำผิวดิน (Surface Water Quality) คลองท่าพระด้านทิศใต้ของโครงการ ก่อนจุดระบายน้ำทั้ง 50 เมตร

ของโครงการยูนิโ จรัญ 3 (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำทั้งคลองท่าพระด้านทิศใต้ของโครงการ ก่อนจุดระบายน้ำทั้ง 50 เมตร					
		วันที่เก็บตัวอย่าง					
		26/01/2569	23/02/2569	30/03/2569	28/04/2569	25/05/2569	29/06/2569
pH at 25 °C	-	7.4	7.5	7.4	7.3	6.6	7.2
Temperature	°C	25.2	25.0	25.2	25.0	25.5	24.9
Dissolved Oxygen	mg/L	2.8	<0.2	1	1.8	4.0	3.8
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	18.6	45.4	35.2	43.9	8.1	14.1
Oil & Grease	mg/L	2.2	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0
Nitrate-nitrogen	mg/L	3.2	12.9	6.1	10.2	2.5	3.9
Color(Original)	ADMI	42	135	130	99	39	67
Color(pH 7.02)	ADMI	38	86	84	95	30	58
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	46,000	7,500	3,500	7,500	7,500	6,300
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	9,300	<3	<3	<3	360	610

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทั้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023

ตารางที่ 3-9 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำผิวดิน (Surface Water Quality) คลองท่าพระด้านทิศใต้ของโครงการ ออกจากจุดระบายน้ำทั้ง 50 เมตร

ของโครงการยูนิโอ จรัญ 3 (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำที่คลองท่าพระด้านทิศใต้ของโครงการ ออกจากจุดระบายน้ำทั้ง 50 เมตร					
		วันที่เก็บตัวอย่าง					
		26/01/2569	23/02/2569	30/03/2569	28/04/2569	25/05/2569	29/06/2569
pH at 25 °C	-	7.3	7.3	7.3	7.2	7.1	7.2
Temperature	°C	24.8	25.4	25.3	25.1	25.2	24.7
Dissolved Oxygen	mg/L	2.1	<0.2	3	2.0	4.1	4.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	20.2	46.8	28.9	52.2	2.3	15.2
Oil & Grease	mg/L	3.4	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0
Nitrate-nitrogen	mg/L	1.4	2.3	4.7	27.0	1.6	4.1
Color(Original)	ADMI	50	155	150	112	36	77
Color(pH 7.02)	ADMI	46	98	96	105	28	74
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	110,000	21,000	3,500	7,500	4,300	4,000
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	15,000	<3	<3	<3	<3	<1.8

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทั้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023

ตารางที่ 3-10 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำผิวดิน (Surface Water Quality) คลองท่าพระกลางพื้นที่โครงการ ออกจากจุดระบายน้ำทั้ง 50 เมตร

ของโครงการยูนิโ จรัญ 3 (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำทั้งคลองท่าพระกลางพื้นที่โครงการ ออกจากจุดระบายน้ำทั้ง 50 เมตร					
		วันที่เก็บตัวอย่าง					
		26/01/2569	23/02/2569	30/03/2569	28/04/2569	25/05/2569	29/06/2569
pH at 25 °C	-	7.4	7.4	7.3	7.3	7.2	7.5
Temperature	°C	24.7	25.3	24.9	24.6	25.5	24.9
Dissolved Oxygen	mg/L	<0.2	<0.2	<0.2	1.4	1.2	1.3
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	59.2	104	194	50.7	20.2	79.2
Oil & Grease	mg/L	4.3	2.8	11.9	<1.0	<1.0	<1.0
Nitrate-nitrogen	mg/L	19.5	5.0	25.6	22.8	20.5	14.3
Color(Original)	ADMI	98	200	198	146	26	154
Color(pH 7.02)	ADMI	95	175	174	123	22	143
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	46,000	7,500	3,500	7,500	7,500	8,400
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	3,500	<3	<3	<3	<3	<1.8

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทั้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023

ตารางที่ 3-11 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำผิวดิน (Surface Water Quality) คลองท่าพระกลางพื้นที่โครงการ ก่อนจ่อระบายน้ำทิ้ง 50 เมตร

ของโครงการยูนิโ จรัญ 3 (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำทิ้งคลองท่าพระกลางพื้นที่โครงการ ก่อนจ่อระบายน้ำทิ้ง 50 เมตร					
		วันที่เก็บตัวอย่าง					
		26/01/2569	23/02/2569	30/03/2569	28/04/2569	25/05/2569	29/06/2569
pH at 25 °C	-	7.3	7.4	7.3	7.3	7.1	7.5
Temperature	°C	24.5	25.1	25.1	24.5	25.5	25.0
Dissolved Oxygen	mg/L	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	2.2	2.4
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	123	175	214	90.4	13.8	67.8
Oil & Grease	mg/L	4.8	<1.0	11.3	<1.0	1.0	3.0
Nitrate-nitrogen	mg/L	228	4.7	1.4	25.7	21.6	15.5
Color(Original)	ADMI	63	215	202	156	26	196
Color(pH 7.02)	ADMI	58	181	186	141	20	185
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	46,000	4,300	3,500	4,300	4,300	4,700
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	4,300	<3	<3	<3	<3	<1.8

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023

3.7 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำจากสระว่ายน้ำ (Swimming pool water)

โครงการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการฯ การตรวจวัดคุณภาพน้ำจากสระว่ายน้ำ (Swimming pool water) บริเวณพื้นที่โครงการ จำนวน 2 สถานี ได้แก่ 1) สระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึก 2) สระว่ายน้ำบริเวณส่วนตื้น ดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ แบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) และแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง โดยทำการเก็บตัวอย่างน้ำสระว่ายน้ำระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569 สามารถแสดงรายละเอียดผลการตรวจวัดดัง ตารางที่ 3-12 ถึง ตารางที่ 3-13

เมื่อนำผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำจากสระว่ายน้ำ (Swimming pool water) น้ำในสระว่ายน้ำส่วนลึกและสระว่ายน้ำส่วนตื้นของโครงการ เปรียบเทียบกับมาตรฐานตามพระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 มาตรา 32(2) คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน พบว่า ทั้ง 2 สถานีมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานทุกดัชนีการตรวจวัด

ตารางที่ 3-12 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึก (Swimming pool water) ของโครงการยูนิโ จรัญ 3 (ระยะดำเนินการ)

ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำสระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึก					มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง					
		26/01/2569	23/02/2569	30/03/2569	28/04/2569	25/05/2569	
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL.	<3	<3	<3	<3	<3	≤10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL.	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	ตรวจไม่พบ
Escherichia coli	In 100 mL.	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	ตรวจไม่พบ
Staphylococcus aureus	In 100 mL.	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	ตรวจไม่พบ
Pseudomonas aeruginosa	In 100 mL.	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	ตรวจไม่พบ

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023ที่มา : ⁽¹⁾ พระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 มาตรา 32(2) คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

ตารางที่ 3-13 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำบริเวณส่วนต้น (Swimming pool water) ของโครงการ ของโครงการยูนิโ จรัญ 3 (ระยะดำเนินการ)

ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำสระว่ายน้ำบริเวณส่วนต้น					มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง					
		26/01/2569	23/02/2569	30/03/2569	28/04/2569	25/05/2569	
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	<3	<3	<3	<3	<3	≤10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	ตรวจไม่พบ
Escherichia coli	In 100 ml.	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	ตรวจไม่พบ
Staphylococcus aureus	In 100 ml.	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	ตรวจไม่พบ
Pseudomonas aeruginosa	In 100 ml.	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	ตรวจไม่พบ

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023ที่มา : ⁽¹⁾ พระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 มาตรา 32(2) คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

ตารางที่ 3-14 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึก (Swimming pool water)

ของโครงการยูนิโ จรัญ 3 (ระยะดำเนินการ) ทำการตรวจวัดปีละ 2 ครั้ง

ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำสระว่ายน้ำ	มาตรฐาน ⁽¹⁾
		บริเวณส่วนลึก	
		วันที่เก็บตัวอย่าง	
		29/06/2569	
Combine Chlorine	mg/L	2,198	0.5-1.0
Alkalinity	mg/L	0.01	80-100
Calcium Hardness	mg/L as CaCO ₃	93	250-600
Cyanuric acid	mg/L	54	30-60
Chloride	mg/L	13	< 600
Ammonia-nitrogen	mg/L	0.62	< 20
Nitrate-nitrogen	mg/L	1.5	< 50
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	<1.8	< 10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	Not detected	Not detected
Escherichia coli	In 100 ml.	Not detected	Not detected
Staphylococcus aureus	In 100 ml.	Not detected	Not detected
Pseudomonas aeruginosa	In 100 ml.	Not detected	Not detected

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำMethod Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 22nd Edition 2017**ที่มา :** ⁽¹⁾ พระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 มาตรา 32(2) คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

ตารางที่ 3-15 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำบริเวณส่วนต้น (Swimming pool water)

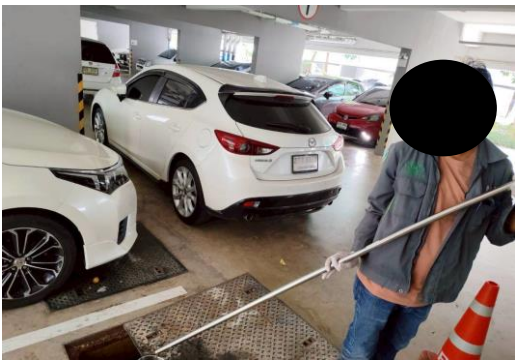
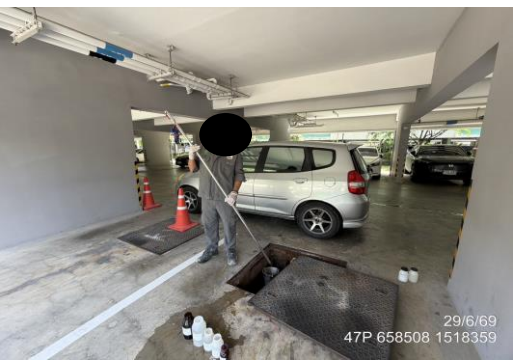
ของโครงการยูนิโ จรัญ 3 (ระยะดำเนินการ) ทำการตรวจวัดปีละ 2 ครั้ง

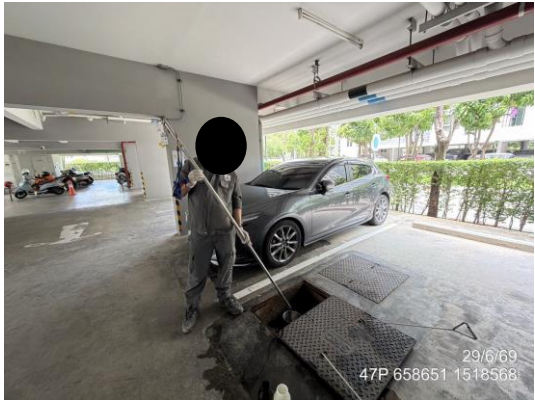
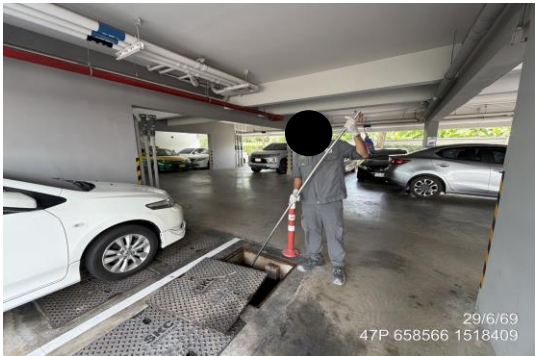
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

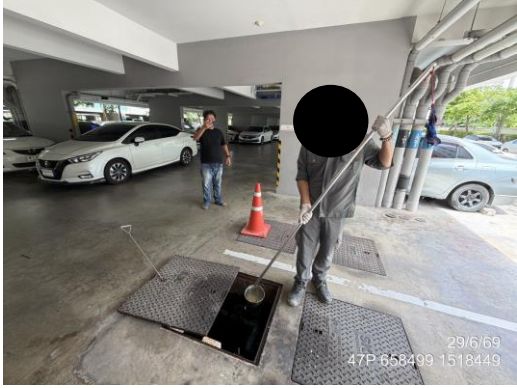
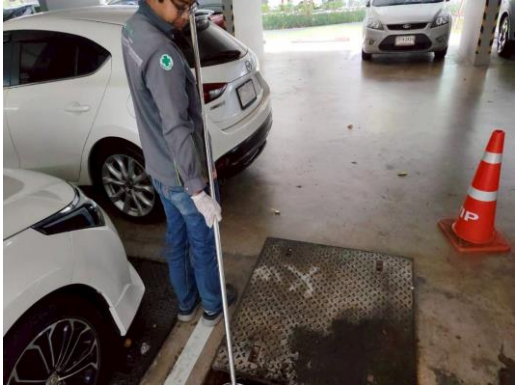
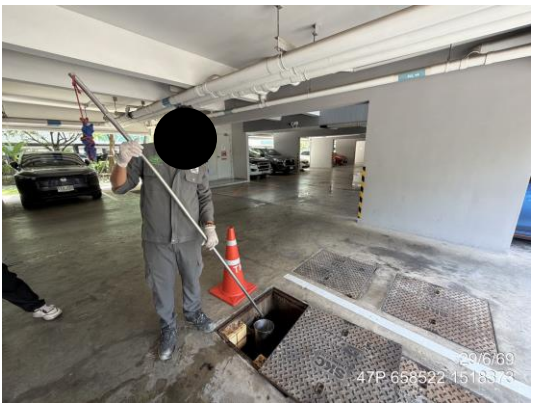
ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำสระว่ายน้ำ	มาตรฐาน ⁽¹⁾
		บริเวณส่วนต้น	
		วันที่เก็บตัวอย่าง	
		29/06/2569	
Combine Chlorine	mg/L	2,028	0.5-1.0
Alkalinity	mg/L	0.02	80-100
Calcium Hardness	mg/L as CaCO ₃	89	250-600
Cyanuric acid	mg/L	50	30-60
Chloride	mg/L	15	< 600
Ammonia-nitrogen	mg/L	0.36	< 20
Nitrate-nitrogen	mg/L	2.0	< 50
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	<1.8	< 10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	Not detected	Not detected
Escherichia coli	In 100 ml.	Not detected	Not detected
Staphylococcus aureus	In 100 ml.	Not detected	Not detected
Pseudomonas aeruginosa	In 100 ml.	Not detected	Not detected

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำMethod Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 22nd Edition 2017**ที่มา :** ⁽¹⁾ พระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 มาตรา 32(2) คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

	
จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A	จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B
	
จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร C	จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร D
	
จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร E	จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร F
รูปที่ 3-1 จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำโครงการยูนิโ จรัญ 3 (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569	

	
จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร G	จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร H
	
จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร I	จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร J
รูปที่ 3-1(ต่อ) จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำโครงการยูนิโ จรัญ 3 (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569	

	
จุดรวบรวมน้ำเสียออกจากระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A	จุดรวบรวมน้ำเสียออกจากระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B
	
จุดรวบรวมน้ำเสียออกจากระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร C	จุดรวบรวมน้ำเสียออกจากระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร D
	
จุดรวบรวมน้ำเสียออกจากระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร E	จุดรวบรวมน้ำเสียออกจากระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร F
รูปที่ 3-1(ต่อ) จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำโครงการยูนิโ จรัญ 3 (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569	

	
จุดรวบรวมน้ำเสียออกจากระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร G	จุดรวบรวมน้ำเสียออกจากระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร H
	
จุดรวบรวมน้ำเสียออกจากระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร I	จุดรวบรวมน้ำเสียออกจากระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร J
รูปที่ 3-1(ต่อ) จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำโครงการยูนิโอ จรัญ 3 (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569	

	
จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย อาคารพาณิชย์ (ร้านค้า)	จุดรวบรวมน้ำเสียออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย อาคารพาณิชย์ (ร้านค้า)
รูปที่ 3-1(ต่อ) จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำโครงการยูนิโ จรัญ 3 (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569	

	
คลองท่าพระด้านทิศใต้ของโครงการ ก่อนจุดระบายน้ำทิ้ง 50 เมตร	คลองท่าพระด้านทิศใต้ของโครงการ ออกจากจุดระบายน้ำทิ้ง 50 เมตร
	
คลองท่าพระกลางพื้นที่โครงการ ก่อนจุดระบายน้ำทิ้ง 50 เมตร	คลองท่าพระกลางพื้นที่โครงการ ออกจากจุดระบายน้ำทิ้ง 50 เมตร
รูปที่ 3-1(ต่อ) จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำโครงการยูนิโอ จรัญ 3 (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569	

	
สระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึก	สระว่ายน้ำบริเวณส่วนตื้น
รูปที่ 3-1(ต่อ) จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำโครงการยูนิโอ จรัญ 3 (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569	